

## COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 15 NOVEMBRE 2021

**PRESENTS** : THOMAS Yann, BARBEAU Laurent, BOUHIER Marion, CANTIN H-Dominique, LEMETAYER Florence, CHANSON Jean-Claude, BESSONNET Annie, BARLAAM Franck, RAFFIN Loïc, BOUQUET Alexandra, JAN Flavie, BESSONNET Séverine, CROCHET Gaël, CHOPIN Aline, GUERINEAU Mickaël, GRELIER Emeline, CORNUT Samuel, BRET Dominique, MANDIN PANSERRIEU Frédérique, RUESZ Emilie, LOISEAU Véronique

**ABSENTS EXCUSES** : HANNOQUE Christophe (pouvoir à Mme BOUHIER M), POGU Nicolas (pouvoir à Mr BRET D),

**Secrétaire de Séance** : Mme JAN Flavie

Le Conseil Municipal a approuvé à l'unanimité les procès-verbaux des séances du Conseil Municipal du 12 Juillet et 11 octobre 2021.

**1- DECISIONS PRISES PAR LE MAIRE DANS LE CADRE DES DELEGATIONS ACCORDEES PAR LE CONSEIL MUNICIPAL (ARTICLE L.2122-22 DU CGCT)**

Le Conseil Municipal a pris connaissance des décisions prises par le Maire dans le cadre de ses délégations d'attribution.

**2- DEMISSION DE MME GARANDEAU ALEXANDRA, CONSEILLERE MUNICIPALE ET INSTALLATION DE SON REMPLAÇANT**

Le Conseil Municipal a pris acte de l'installation de Monsieur CORNUT Samuel dans ses fonctions en qualité de conseiller municipal suite à la démission de Mme GARANDEAU Alexandra. Le tableau du conseil municipal est mis à jour en conséquence.

**3- TRAVAUX DE VRD 2021 – MARCHÉ A PROCEDURE ADAPTEE – ATTRIBUTION DU MARCHÉ -CHOIX DE L'ENTREPRISE**

Le Conseil Municipal a décidé d'attribuer le marché de travaux de VRD 2021 à l'entreprise STRAPO du Château d'Olonne pour 500 620.01 € TTC compte – tenu de leur offre reconnue économiquement la plus avantageuse.

**4- ASSURANCE DES RISQUES STATUTAIRES DU PERSONNEL – CONTRAT GROUPE PROPOSE PAR LE CENTRE DE GESTION 2022-2025**

Le Conseil Municipal a décidé de souscrire pour le personnel communal une assurance des risques statutaires à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022 et suivant les conditions suivantes :

Agents affiliés à la CNRACL : taux de cotisation à 5,10% avec une franchise de 15 jours en maladie ordinaire

Agents affiliés à l'IRCANTEC : taux de cotisation à 1,15% avec une franchise de 15 jours en maladie ordinaire.

Frais de gestion du contrat par le Centre de gestion au taux de 0,12% pour les agents CNRACL et 0,05% pour les agents IRCANTEC

**5- REPAS DES AINES – ANNULATION – REMBOURSEMENT DES INSCRITS**

Le Conseil Municipal a décidé d'annuler l'organisation du repas des aînés qui devait se tenir le 28 novembre prochain en raison de l'évolution de la situation sanitaire liée à la Covid-19 et précise que les remboursements seront réalisés auprès des personnes inscrites. La commission vie locale et association va engager une réflexion sur une vente à emporter en lieu et place de ce repas.

**6- PROJET DE REAMENAGEMENT DU CENTRE-BOURG – LANCEMENT D'UNE CONSULTATION EN VUE DE LA REALISATION D'UNE ETUDE DE FAISABILITE URBAINE, PROGRAMMATIQUE, TECHNIQUE ET ECONOMIQUE DES AMENAGEMENTS STRATEGIQUES DU BOURG**

Le Conseil Municipal a décidé de lancer une consultation pour une étude de faisabilité urbaine dans le cadre du projet de réaménagement du centre-bourg.



**7- PROJET DE REAMENAGEMENT DU CENTRE-BOURG – PRISE EN CONSIDERATION AU SENS DE L’ARTICLE L.424-1 DU PROJET D’AMENAGEMENT RUE DE L’OCEAN**

Le Conseil Municipal a décidé d’inscrire les parcelles AB 487-488-491-492-493 dans l’emprise du projet de réaménagement du centre bourg.

**8 PROJET DE REAMENAGEMENT DU CENTRE-BOURG – AUTORISATION D’ACQUISITION DE LA PARCELLE AB N° 487**

Le Conseil Municipal a décidé de se porter acquéreur de la parcelle cadastrée section AB n° 487 au prix de 230 000€ net vendeur plus frais agence et d’acte. Mr le Maire a été autorisé à signer l’acte à intervenir.

**9 CARRIERE DE « LA VRIGNAIE » A VAIRE – AVIS DE LA COMMUNE SUR LA DEMANDE PRESENTEE PAR LA SAS MERCERON CARRIERES EXPLOITATION EN VUE D’OBTENIR L’AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE DE RENOUVELER ET DE MODIFIER LES CONDITIONS D’EXPLOITATION**

Le Conseil Municipal a donné un avis favorable à la demande présentée par la SAS MERCERON CARRIERES EXPLOITATION pour la carrière de « la Vrignaie » de Vairé.

**10 CREATION D’UNE PARCELLE PRIMO-ACCEDANT – PRINCIPE DES ACTIONS A MENER POUR LA DESAFFECTATION EN VUE DU PROCHAIN DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL**

Le Conseil Municipal a décidé de lancer la procédure de désaffectation à l’usage du public d’une partie des parcelles AM 290-293 et 307 représentant globalement 347 m<sup>2</sup>.

**11 APPROBATION DU RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE D’EVALUATION DES CHARGES TRANSFEREES FIXANT L’ATTRIBUTION DE COMPENSATION DEFINITIVE**

Le Conseil Municipal a approuvé le rapport de la Commission Locale d’Evaluation des Charges Transférées qui fixe l’attribution de compensation pour la commune à 156 383.42 € pour 2021.

**12 ACCORD-CADRE RELATIF A LA MISE EN ŒUVRE DU TELETRAVAIL – NEGOCIATION**

Le Conseil Municipal a souhaité la création d’un groupe de travail pour rédiger la charte du télétravail au sein des services de la Mairie.

*Le Maire,  
Yann THOMAS*

